



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Riigimetsa Majandamise Keskus  
[andres.tammeveski@rmk.ee](mailto:andres.tammeveski@rmk.ee)

Meie: 30.04.2024 nr 9-6.1/962

### **Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste detailplaneeringu algatamise eelnõule arvamuse küsimine**

Planeerimisseaduse § 127 lõike 1 alusel esitab Hiiumaa Vallavalitsus arvamuse avaldamiseks ja ettepanekute esitamiseks Kõrgessaare alevikus Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste (39201:004:1520; 39201:004:6150; 39201:004:6140) maaüksuste detailplaneeringu algatamise korralduse eelnõu ja detailplaneeringu lähtetingimused.

Planeeringu koostamise eesmärgiks on Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste piire muuta nii, et tekib 4 ehitusõigusega krunti üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks (üks üksikelamu ja kaks kõrvalhoonet ühel krundil), teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja- rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele.

Tulenevalt planeeringuala juurdepääsu planeerimisest Putkaste metskond 169 (39201:004:1029) maaüksusele, palume anda arvamused ja ettepanekud esitatud Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste detailplaneeringu eelnõule ja lähtetingimustele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Laid  
abivallavanem

Lisad: Kõrgessaare aleviku Tööstuse tee 30, Kadaka ja Rannamäe maaüksuste detailplaneeringu algatamise korralduse eelnõu koos lähtetingimustega

Maiken Lukas  
[maiken.Lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.Lukas@hiiumaa.ee)